

最新の設備でマンションの 魅力・価値をUP

リースなら

初期費用ゼロで最新設備が
導入できます！



● 宅配ボックス



● インターネット
設備



● インターホン・オートロック



● 防犯カメラ

あらゆる設備がリース契約の対象(※)

対象設備例



● 給湯器



● 電気温水器・エコキュート



● エアコン



● システムバス・
浴室暖房乾燥機

(※) 建物と一体化して取り外しが困難な設備など、リース契約対象外となる設備がございます。

リース活用のメリット

メリット

1

初期費用**ゼロ!**

初期費用は不要。
多額の購入資金の準備なく、
最新設備の導入を実現



メリット

2

銀行借入枠**温存!**

銀行の借入枠を温存。毎月
定額のお支払いでコスト管理が
明確。資産の効率運用が可能



メリット

3

経費計上
可能! (※)

お支払いいただいたリース料は
全額経費計上が可能



メリット

4

動産総合保険
付き!

不測の事故による突発的な
費用負担を回避

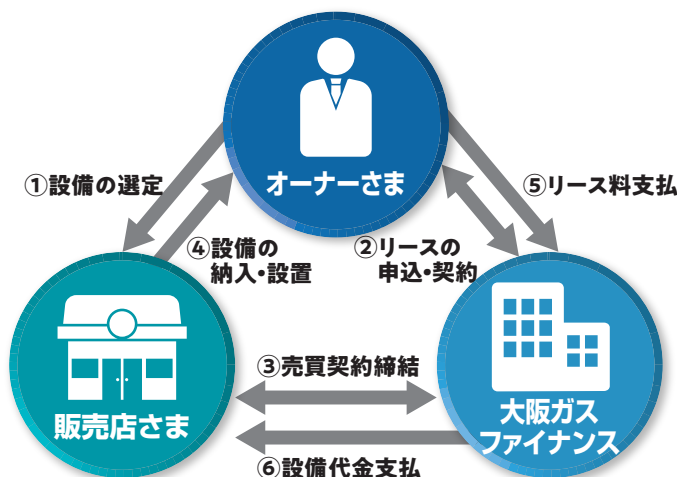


※会計税務面の取扱については、会計士または税理士とご相談のうえ、オーナーさまにてご判断いただきますようお願いいたします。

リースによる設備導入の流れ

ご希望のマンション設備・機器を
大阪ガスファイナンスが買い上げ、
オーナーさまにお貸しする契約です。
初期費用ゼロで最新設備が導入できます。

リース対象	設備機器
機器所有権	大阪ガスファイナンス
リース終了後の 取扱い	①入替(新規リース契約) ②再リース(1年間の更新契約) ③終了(設備返却)

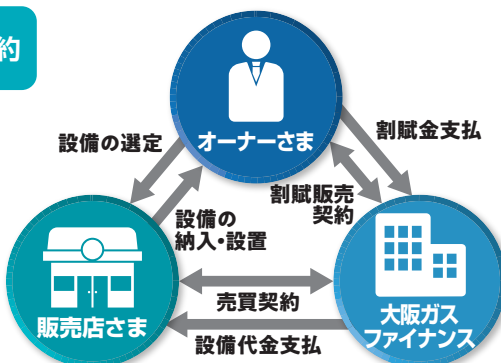


その他ファイナンスも選べます

オーナーさまのニーズに合わせたファイナンスを提供します。

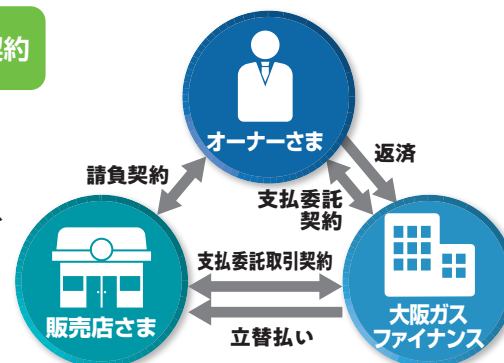
割賦販売契約

ご希望のマンション設備を大阪ガスファイナンスが買い上げ、オーナーさまに分割払いで販売する契約です。



支払委託契約

リース対象とならない設備工事費等をリース会社が立替払いし、オーナーさまに分割でお支払いいただく契約です。



2024-08-001

〈提携会社〉



大阪ガスファイナンス株式会社

〒541-0051 大阪市中央区備後町三丁目6番14号(アーバンエクス備後町ビル内)

TEL.06-6264-3002

【東京】〒141-0022 東京都品川区東五反田五丁目25番16号(MLJ五反田ビル9階)

【福岡】〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目17番1号(博多プレステージ本館)



ogfi.co.jp/m-lease

検索

お問合せは…